



АНТИМОНОПОЛЬНИЙ КОМІТЕТ УКРАЇНИ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ АДМІНІСТРАТИВНОЇ КОЛЕГІЇ ПІВНІЧНОГО МІЖОБЛАСНОГО ТЕРИТОРІАЛЬНОГО ВІДДІЛЕННЯ

«28» березня 2024 року

№ 60/40-рп/к

справа № 370/60/40-рп/к.24

м. Київ

Про початок розгляду справи
про порушення законодавства
про захист економічної конкуренції

Адміністративна колегія Північного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України, розглянувши подання Шостого відділу досліджень і розслідувань від 20.03.2024 № 60-03/76п та відповідні матеріали

ВСТАНОВИЛА:

Північним міжобласним територіальним відділенням Антимонопольного комітету України (далі – Відділення) у зв'язку з виконанням завдань, покладених на Відділення Законом України «Про Антимонопольний комітет України», здійснено державний контроль за дотриманням законодавства про захист економічної конкуренції на засадах рівності суб'єктів господарювання перед законом та пріоритету прав споживачів, запобігання, виявлення і припинення порушень законодавства про захист економічної конкуренції, за результатами якого виявлені обставини, які можуть свідчити про те, що товариство з обмеженою відповідальністю «Компанія Укрспецінвест», ідентифікаційний код юридичної особи *інформація з обмеженим доступом* (далі – ТОВ «Компанія Укрспецінвест») та товариство з обмеженою відповідальністю «Феномен-Ю.М.», ідентифікаційний код юридичної особи *інформація з обмеженим доступом* (далі – ТОВ «Феномен-Ю.М.») під час підготовки документів участі у наступних аукціонах, що проводились Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) [далі разом – **Аукціони**]:

- «Продаж права оренди земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:62:010:0019) на вул. Данькевича Костянтина, 12, у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови», ідентифікатор – LRE001-UA-20230607-18245;

- «Продаж права оренди земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:62:028:0011) на просп. Лісовому, 6 у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови», ідентифікатор – LRE001-UA-20230612-46728;

- «Продаж права оренди земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:62:028:0047) на вул. Ореста Левицького (стара назва – Курчатова Академіка), у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови», ідентифікатор – LRE001-UA-20230607-26795;

- «Продаж права оренди земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:62:028:0047) на вул. Ореста Левицького (стара назва – Курчатова Академіка), у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови», ідентифікатор – LRE001-UA-20230607-88298,

не змагались між собою, що є обов'язковою умовою конкуренції, а діяли узгоджено.

Матеріали, отримані у ході здійснення контролю, свідчать про наявність в діях ТОВ «Феномен-Ю.М.» та ТОВ «Компанія Укрспецінвест» під час підготовки документів та участі в **Аукціонах** ознак порушення законодавства про захист економічної конкуренції.

Відповідно до пункту 4 частини другої статті 6 та пункту 1 статті 50 Закону України «Про захист економічної конкуренції» антиконкурентні узгоджені дії є порушенням законодавства про захист економічної конкуренції.

Отже, дії ТОВ «Феномен-Ю.М.» та ТОВ «Компанія Укрспецінвест» під час підготовки документів та участі в **Аукціоні** у вигляді вчинення антиконкурентних узгоджених дій, містять ознаки порушення, що стосуються спотворення результатів торгів, аукціонів, конкурсів, тендерів, передбаченого пунктом 4 частини другої статті 6 та пунктом 1 статті 50 Закону України «Про захист економічної конкуренції».

Враховуючи викладене, керуючись статтями 7, 12¹ і 14 Закону України «Про Антимонопольний комітет України», частиною першою статті 36 та статтею 37 Закону України «Про захист економічної конкуренції», пунктами 3 і 11 Положення про територіальне відділення Антимонопольного комітету України, затвердженого розпорядженням Антимонопольного комітету України від 23 лютого 2001 року № 32-р, зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 30 березня 2001 року за № 291/5482 (із змінами і доповненнями), пунктом 1 розділу VII Порядку розгляду Антимонопольним комітетом України та його територіальними відділеннями заяв і справ про порушення законодавства про захист економічної конкуренції, затвердженим розпорядженням Антимонопольного комітету України від 19 квітня 1994 року № 5, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 6 травня 1994 року за № 90/299 (зі змінами та доповненнями), адміністративна колегія Північного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України

ПОСТАНОВИЛА:

1. Розпочати розгляд справи за ознаками вчинення товариством з обмеженою відповідальністю «Компанія Укрспецінвест» (ідентифікаційний код юридичної особи *інформація з обмеженим доступом*) та товариством з обмеженою відповідальністю «Феномен-Ю.М.» (ідентифікаційний код юридичної особи *інформація з обмеженим доступом*) порушення законодавства про захист економічної конкуренції, передбаченого пунктом 4 частини другої статті 6 та пунктом 1 статті 50

Закону України «Про захист економічної конкуренції», у вигляді вчинення антиконкурентних узгоджених дій, які стосуються спотворення результатів торгів, аукціонів, конкурсів, тендерів, під час участі у наступних аукціонах, що проводились Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- «Продаж права оренди земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:62:010:0019) на вул. Данькевича Костянтина, 12, у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови», ідентифікатор – LRE001-UA-20230607-18245;

- «Продаж права оренди земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:62:028:0011) на просп. Лісовому, 6 у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови», ідентифікатор – LRE001-UA-20230612-46728;

- «Продаж права оренди земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:62:028:0047) на вул. Ореста Левицького (стара назва – Курчатова Академіка), у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови», ідентифікатор – LRE001-UA-20230607-26795;

- «Продаж права оренди земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:62:028:0047) на вул. Ореста Левицького (стара назва – Курчатова Академіка), у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови», ідентифікатор – LRE001-UA-20230607-88298.

2. Доручити збирання та аналіз доказів у справі Шостому відділу досліджень і розслідувань Північного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України.

Розпорядження може бути оскаржене до господарського суду у двомісячний строк з дня його одержання. Зазначений строк не підлягає поновленню.

Голова адміністративної колегії

О. ХМЕЛЬНИЦЬКИЙ