



## АНТИМОНОПОЛЬНИЙ КОМІТЕТ УКРАЇНИ

### РЕКОМЕНДАЦІЇ

#### АДМІНІСТРАТИВНОЇ КОЛЕГІЇ КИЇВСЬКОГО ОБЛАСНОГО ТЕРИТОРІАЛЬНОГО ВІДДІЛЕННЯ

04 червня 2019 року

№ 60/12-рк/к

м. Київ

**Приватне комунально-побутове підприємство «Теплокомунсервіс»**  
вул. Пушкінська, 59Б,  
м. Буча,  
Київської обл., 08292

Про усунення наслідків порушення законодавства про захист економічної конкуренції, причин виникнення цього порушення та умов, що йому сприяють

На виконання доручень Антимонопольного комітету України від 04.02.2019 № 3-01/78 та від 19.02.2019 № 8-01/2133 Київським обласним територіальним відділенням Антимонопольного комітету України (далі – Відділення) розглянуто заяву об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Гранд Резорт» (далі – ОСББ «Гранд Резорт» або Заявник) від 26.11.2018 № 65-2018, надіслану за належністю від Секретаріату Кабінету Міністрів України листом від 05.02.2019 № 2465/0/2-19 (вх. Відділення від 07.02.2019 № 60-01/2 та від 25.02.2019 № 60-01/696) щодо порушення приватним комунально-побутовим підприємством «Теплокомунсервіс» (далі – Підприємство або ПКПП «Теплокомунсервіс») законодавства про захист економічної конкуренції (далі – Заява).

В ході розгляду Заяви, Відділення направило до ПКПП «Теплокомунсервіс» вимогу про надання інформації від 13.02.2019 № 60-02/847 та до виконавчого комітету Ірпінської міської ради лист про надання інформації від 13.02.2019 № 60-02/846.

За результатами аналізу наданих матеріалів, Відділенням встановлено наступне.

Відповідно до Статуту (у новій редакції), затвердженого Рішенням Засновника № 1 від 23.01.2018, ПКПП «Теплокомунсервіс» (08292, м. Буча, вул. Пушкінська, 59Б, офіс 127, код ЄДРПОУ 19408548) є юридичною особою, що створене з метою одержання прибутку шляхом здійснення господарської діяльності, не забороненої чинним законодавством, проведено державну реєстрацію 11.05.1993 шляхом внесення запису до цього реєстру за номером 1 357 120 0000 000688, Підприємство має круглу печатку,

кутовий штамп, фірмові бланки, самостійний баланс, рахунки в установах банків у відповідності до чинного законодавства.

Основним видом економічної діяльності ПКПП «Теплокомунсервіс» за КВЕД-2010 є: 35.30 - постачання пари, гарячої води та кондиційованого повітря.

ПКПП «Теплокомунсервіс» здійснює діяльність щодо транспортування теплової енергії магістральними та місцевими (розподільчими) тепловими мережами на підставі ліцензії Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сфері комунальних послуг (далі - НКРЕКП) від 18.04.2014 № 430 серія АЕ 287717; виробництво теплової енергії (крім діяльності з виробництва теплової енергії на теплоелектроцентралях, теплоелектростанціях, атомних електростанціях і когенераційних установках та установках з використанням нетрадиційних або поновлювальних джерел енергії) на підставі ліцензії НКРЕКП від 18.04.2014 № 430 серія АЕ 287716 та постачання теплової енергії на підставі ліцензії НКРЕКП від 18.04.2014 № 430 серія АЕ 287718.

Постановою НКРЕКП від 10.08.2012 № 277 затверджені Ліцензійні умови провадження господарської діяльності з транспортування теплової енергії магістральними та місцевими (розподільчими) тепловими мережами (далі – Ліцензійні умови).

Пунктом 2.1.1. Ліцензійних умов передбачено перебування у власності або користуванні ліцензіата магістральних або місцевих (розподільчих) теплових мереж, які забезпечують транспортування теплової енергії. Пунктом 2.1.3. Ліцензійних умов визначено, що провадження господарської діяльності з транспортування теплової енергії можливе лише на території, де розташовані магістральні та місцеві (розподільчі) теплові мережі, що перебувають у власності чи користуванні ліцензіата.

Тобто, у розумінні статті 1 Закону України «Про захист економічної конкуренції» ПКПП «Теплокомунсервіс» є суб'єктом господарювання.

Відповідно до Методики визначення монопольного (домінуючого) становища суб'єктів господарювання на ринку, затвердженої розпорядженням Антимонопольного комітету України від 5 березня 2002 року № 49-р, зареєстрованої у Міністерстві юстиції України 1 квітня 2002 року за № 317/6605 (із змінами) (далі – Методика), Відділенням здійснено дослідження становища ПКПП «Теплокомунсервіс» на ринку надання послуг з централізованого опалення у територіальних межах смт Ворзель, який обслуговується ПКПП «Теплокомунсервіс», з урахуванням пункту 2.2 Методики та відповідно до статті 12 Закону України «Про захист економічної конкуренції», яким встановлено наступне.

**Товарами** (послугами) щодо яких визначається монопольне (домінуюче) становище є послуги з централізованого опалення.

Відповідно до пункту 5.1. Методики **товарні межі ринку** визначаються шляхом формування групи взаємозамінних товарів (товарних груп), у межах якої споживач за звичайних умов може легко перейти від споживання одного товару до споживання іншого.

Пунктом 1.3. Методики визначено ринок товару (товарний ринок) – сфера обороту товару (взаємозамінних товарів), на який протягом певного часу і в межах певної території є попит і пропозиція.

За визначенням термінів, наведених у статті 1 Закону України «Про теплопостачання»:

- **постачання теплової енергії** (теплопостачання) – це господарська діяльність, пов'язана з наданням теплової енергії (теплоносія) споживачам *за допомогою технічних засобів транспортування та розподілом теплової енергії на підставі договору*;

- **система централізованого теплопостачання** – сукупність джерел теплової енергії, магістральних та місцевих (розподільчих) теплових мереж, що об'єднані між собою та використовуються для теплозабезпечення споживача, населеного пункту, яка включає системи децентралізованого та помірно-централізованого теплопостачання.

За визначенням термінів, наведених у пункті 2 Правил надання послуг з централізованого опалення, постачання холодної та гарячої води і водовідведення, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 21.07.2005 №630 (далі – Правила надання послуг з централізованого опалення, Правила №630), **централізоване опалення** – послуга, спрямована на задоволення потреб споживача у забезпеченні нормативної температури повітря у приміщеннях квартири (будинку садибного типу), яка надається виконавцем з використанням внутрішньобудинкових систем тепlopостачання.

Таким чином, товарними межами ринку, який досліджується, є **послуги з централізованого опалення**.

**Територіальні межі ринку** певного товару відповідно до пункту 6.1. Методики визначаються шляхом установаження мінімальної території, за межами якої, з точки зору споживача, придбання товарів є неможливим або недоцільним.

Відповідно до пункту 1.3. Методики територіальними межами ринку є територія зі сферою взаємовідносин купівлі-продажу товару (групи товарів), в межах якої **споживач** може задовольнити свій попит на певний товар, і яка може бути, як правило, територією держави, області, району, міста тощо або їхніми частинами.

**Споживачами** послуг ПКПП «Теплокомунсервіс» є, зокрема, фізичні особи, які отримують послуги з централізованого опалення від даного Підприємства внаслідок того, що системи теплозабезпечення їх приміщень (житлових та нежитлових) приєднані (підключені) саме до теплових мереж Підприємства.

Внаслідок технологічних особливостей процесу надання вказаних вище послуг, споживачі не можуть за звичайних умов легко перейти до споживання аналогічних послуг іншого суб'єкта господарювання, що, можливо, здійснює діяльність на території відповідного населеного пункту, оскільки кожен із таких суб'єктів здійснює діяльність у **межах саме тих мереж, які йому належать (на праві власності, користування)**. Прокладення ж інших теплових мереж – поряд з існуючими, є економічно недоцільним, оскільки потребує витрачання значних матеріально-фінансових ресурсів.

Отже, **територіальними межами ринку** послуг з централізованого опалення є територія в межах м. Ірпінь, смт Гостомель, смт Ворзель Київської області, де розташовані мережі, що використовуються (експлуатуються) ПКПП «Теплокомунсервіс» для надання послуг з централізованого опалення *абонентам (споживачам) Підприємства*.

Відповідно до пункту 7.1. Методики **часові межі ринку** визначаються як проміжок часу, протягом якого відповідна сукупність товарно-грошових відносин між продавцями і споживачами утворює ринок товару із сталою структурою. Часовими межами даного ринку визначено період дії рішення виконавчого комітету Ірпінської міської ради Київської області від 13.11.2018 № 221/10, яким було затверджено тарифи на послуги з централізованого опалення, що надаються ПКПП «Теплокомунсервіс, тобто період з **13.11.2018 по 26.02.2019**, оскільки за цей період часу структура даного ринку суттєво не змінювалася.

**Бар'єрами для вступу на даний ринок потенційних конкурентів є, зокрема:** економічні обмеження, пов'язані з необхідністю залучення значних фінансових ресурсів для придбання відповідного обладнання для організації надання послуг з централізованого опалення; адміністративні обмеження, пов'язані з необхідністю отримання ліцензії на транспортування теплової енергії магістральними та місцевими (розподільчими) тепловими мережами.

Отже, відповідно до абзацу другого частини першої статті 12 Закону України «Про захист економічної конкуренції», ПКПП «Теплокомунсервіс» є таким, що у період з 13.11.2018 року по 26.02.2019 рік у територіальних межах м. Ірпінь, смт Гостомель, смт Ворзель Київської області, де розташовані мережі, що використовуються (експлуатуються) ПКПП «Теплокомунсервіс» для надання послуг з централізованого опалення своїм абонентам (споживачам), займає монопольне (домінуюче) становище на

ринку надання послуг з централізованого опалення населенню, як таке, що не має на цьому ринку жодного конкурента.

Згідно з частиною першої статті 13 Закону України «Про житлово-комунальні послуги» залежно від функціонального призначення житлово-комунальні послуги поділяються на:

1) комунальні послуги (централізоване постачання холодної та гарячої води, водовідведення, газо- та електропостачання, централізоване опалення, а також вивезення побутових відходів тощо);

2) послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій (прибирання внутрішньобудинкових приміщень та прибудинкової території, санітарно-технічне обслуговування, обслуговування внутрішньобудинкових мереж, утримання ліфтів, освітлення місць загального користування, поточний ремонт, вивезення побутових відходів тощо);

3) послуги з управління будинком, спорудою або групою будинків (балансоутримання, укладання договорів на виконання послуг, контроль виконання умов договору тощо);

4) послуги з ремонту приміщень, будинків, споруд (заміна та підсилення елементів конструкцій та мереж, їх реконструкція, відновлення несучої спроможності несучих елементів конструкцій тощо).

Отже, послуги з централізованого опалення, постачання гарячої води, централізованого постачання холодної води, водовідведення, утримання будинків і споруд та прибудинкових територій є житлово-комунальними послугами та підпадають під дію Закону України «Про житлово-комунальні послуги».

Відповідно до частини другої статті 14 Закону України «Про житлово-комунальні послуги» ціни/тарифи на комунальні послуги та послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій формуються і затверджуються центральними органами виконавчої влади, національними комісіями, що здійснюють державне регулювання у відповідних сферах, та органами місцевого самоврядування відповідно до їхніх повноважень, визначених законом.

Згідно з пунктом 2 статті 31 Закону України «Про житлово-комунальні послуги» виконавці/виробники здійснюють розрахунки економічно обґрунтованих витрат на виробництво (надання) житлово-комунальних послуг і подають їх органам, уповноваженим здійснювати встановлення тарифів.

Порядок доведення до споживачів інформації про перелік житлово-комунальних послуг, структуру цін/тарифів, зміну цін/тарифів з обґрунтуванням її необхідності та про врахування відповідної позиції територіальних громад розробляється і затверджується центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері житлово-комунального господарства.

Зокрема, механізм доведення суб'єктами господарювання, що виробляють або надають житлово-комунальні послуги, до відома споживачів інформації про перелік житлово-комунальних послуг, структуру цін/тарифів, зміну цін/тарифів з обґрунтуванням її необхідності та врахування відповідної позиції територіальних громад при встановленні органами місцевого самоврядування тарифів на житлово-комунальні послуги встановлений Порядком доведення до споживачів інформації про перелік житлово-комунальних послуг, структуру цін/тарифів, зміну цін/тарифів з обґрунтуванням її необхідності та про врахування відповідної позиції територіальних громад, затвердженим Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 30.07.2012 № 390 (діяв до 01.05.2019) (далі - Порядок).

Відповідно до пункту 2.1. Порядку суб'єкти господарювання здійснюють розрахунки економічно обґрунтованих витрат на виробництво (надання) житлово-комунальних послуг і подають їх органам, уповноваженим встановлювати тарифи.

Згідно з пунктом 2.12 Порядку строк, протягом якого від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань приймаються зауваження і пропозиції, встановлюється суб'єктом господарювання, але він **не може бути меншим за 7 календарних днів та більшим ніж 14 календарних днів** з дня повідомлення споживачів про намір здійснити зміну тарифів на житлово-комунальні послуги.

Відповідно до пункту 2.3 Порядку суб'єктами господарювання, що надають комунальні послуги (послуги з централізованого водопостачання та водовідведення, послуги з централізованого опалення, послуги з централізованого постачання холодної води, послуги з централізованого постачання гарячої води, послуги з водовідведення (з використанням внутрішньобудинкових систем), до відома споживачів доводиться така інформація, зокрема обґрунтування причин зміни тарифу (зазначення розміру діючого тарифу та відсотка відшкодування затвердженим тарифом собівартості, планового економічно обґрунтованого тарифу, дати, коли тариф востаннє переглядався, причин перегляду тарифу, зазначення відсотка зростання основних складових тарифу (заробітної плати, електроенергії, паливо-мастильних матеріалів), визначення відсотка підвищення тарифу тощо).

Зазначена інформація доводиться до відома споживачів шляхом розміщення на офіційному веб-сайті органу місцевого самоврядування в мережі Інтернет (за наявності), у друкованому засобі масової інформації місцевої сфери розповсюдження (перевага надається друкованим засобам масової інформації органу місцевого самоврядування), веб-сайті суб'єкта господарювання (за наявності), на інформаційних стендах в абонентських відділах суб'єктів господарювання, за необхідності, та шляхом розміщення на інформаційних стендах біля адміністративних будинків органів місцевого самоврядування в населених пунктах, де споживачі отримують відповідні послуги.

Суб'єкт господарювання може обрати один із вищеперелічених способів доведення інформації (крім розміщення на інформаційних стендах в абонентських відділах суб'єктів господарювання та інформаційних стендах біля адміністративних будинків органів місцевого самоврядування) як основний для розміщення всього масиву необхідної інформації, визначеної цим Порядком. При цьому за допомогою інших способів, передбачених в абзаці п'ятому цього пункту, суб'єкт господарювання повідомляє споживачів про намір зміни тарифів на відповідні комунальні послуги та обов'язково вказує на джерело розміщення всієї необхідної інформації, з якою без перешкод може ознайомитися споживач.

Згідно з пунктом 2.11 Порядку у разі відсутності пропозицій та зауважень від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань або вмотивованого їх відхилення, суб'єкт господарювання після закінчення встановленого строку приймання пропозицій/зауважень (наступного робочого дня після останнього дня приймання пропозицій/зауважень) письмово сповіщає про це орган, уповноважений встановлювати тарифи.

Відповідно до пункту 2.14 Порядку контроль за дотриманням суб'єктами господарювання порядку доведення до відома споживачів інформації про перелік житлово-комунальних послуг, структуру цін/тарифів, зміну цін/тарифів з обґрунтуванням її необхідності та про врахування відповідної позиції територіальних громад здійснюється органами, уповноваженими встановлювати тарифи відповідно до їх повноважень, визначених чинним законодавством.

Разом з тим, з 01.05.2019 набув чинності новий Порядок інформування споживачів про намір зміни цін/тарифів на комунальні послуги з обґрунтуванням такої необхідності, затверджений Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 05.06.2018 № 130, який аналогічним чином здійснює регулювання вищезазначених питань.

Також, частиною шостою статті 32 Закону встановлено, що у разі зміни цін/тарифів на житлово-комунальні послуги виконавець/виробник не менше ніж за 15 днів до

**введення їх у дію повідомляє про це споживачів з посиланням на рішення відповідних органів.**

За результатами аналізу матеріалів Заяви та обставин, на які Заявник посилається, як на підстави для своїх вимог, Відділенням виявлено в діях ПКПП «Теплокомунсервіс» ознаки порушення законодавства про захист економічної конкуренції з огляду на наступне.

За інформацією, наданою головою правління ОСББ «Грант Резорт» Черняком І.В. листом від 21.01.2019 № 1 (вх. Відділення від 07.02.2019 № 60-01/2 та від 25.02.2019 № 60-01/696), тарифи на послуги з централізованого опалення для мешканців смт. Ворзель затверджені рішенням виконавчого комітету Ірпінської міської ради Київської області від **13.11.2018** № 221/10 «Про затвердження тарифів на послуги з централізованого опалення, що надаються ПКПП «Теплокомунсервіс» (далі – Рішення), згідно з яким:

1. Встановлено двоставкові тарифи на послуги з централізованого опалення для населення в опалювальний період (з ПДВ), що надаються ПКПП «Теплокомунсервіс»:
  - у м. Ірпінь, смт Гостомель, смт Ворзель (крім модульних та дахових котелень):
    - при наявності приладів обліку теплової енергії – 1351,3 грн/Гкал;
    - при відсутності приладів обліку теплової енергії – 32,69 грн за 1 кв.м опалювальної площі;
    - абонентська плата протягом року за 1 кв. м опалювальної площі на місяць – 7,32 грн.
  - у смт Гостомель, смт Ворзель (крім модульних та дахових котелень):
    - при наявності приладів обліку теплової енергії – 1351,3 грн/Гкал;
    - при відсутності приладів обліку теплової енергії – 32,69 грн за 1 кв.м опалювальної площі;
    - абонентська плата протягом року за 1 кв. м опалювальної площі на місяць – 7,00 грн.
2. Встановлено тариф на послугу з централізованого опалення для потреб бюджетних установ в опалювальний період (з ПДВ) – 1865,78 грн/Гкал.
3. Встановлено тариф на послугу з централізованого опалення для інших споживачів в опалювальний період (з ПДВ) – 1945,78 грн/Гкал.
4. Тарифи вступають в дію з **01 листопада 2018 року**.

Однак, за інформацією Заявника, мешканцям смт. Ворзель випадково стало відомо, що виконавчим комітетом Ірпінської міської ради прийнято Рішення, яким було майже на 30% збільшено розмір тарифу на послуги з централізованого теплопостачання, встановлено двоставковий тариф і запроваджено абонентську плату.

Водночас, як зазначає Заявник: *«питання, як суттєве підвищення цін на комунальні послуги не можуть виноситися на розгляд виконавчому комітету без попереднього обговорення із громадою, без можливості споживачам послуги від монополіста отримати відповідні та детальні розрахунки по тарифу, який вводиться для населення міста..»* (мова оригіналу).

При цьому, Заявник зазначає, що проект Рішення не проходив процедуру попереднього обговорення із споживачами.

Відповідно до статті 4 Закону України «Про особливості доступу до інформації у сферах постачання електричної енергії, природного газу, теплопостачання, централізованого постачання гарячої води, централізованого питного водопостачання та водовідведення» органи місцевого самоврядування, до повноважень яких віднесено встановлення цін/тарифів у сферах теплопостачання, централізованого постачання гарячої води, централізованого питного водопостачання та водовідведення, забезпечують доступ споживачів до інформації, зокрема про ціни/тарифи, їхні складові для всіх категорій

споживачів, зміну цін/тарифів шляхом їх розміщення на своїх офіційних веб-сайтах у мережі Інтернет, у засобах масової інформації.

Державні органи та органи місцевого самоврядування, до повноважень яких віднесено встановлення цін/тарифів на товари, послуги суб'єктів природних монополій у сферах постачання електричної енергії, природного газу, тепlopостачання, централізованого постачання гарячої води, централізованого питного водопостачання та водовідведення, визначають порядок оприлюднення інформації щодо зміни цін/тарифів та проведення відкритих слухань щодо цієї інформації за місцем надання споживачам послуг суб'єктами природних монополій та суміжних ринків.

ПКПП «Теплокомунсервіс» листом від 12.03.2019 № 165 (вх. Відділення від 14.03.2019 № 60-01/969) зазначило, що повідомлення про наміри коригування тарифів на послуги з централізованого опалення ПКПП «Теплокомунсервіс» на опалювальний період 2018-2019 років для населення, бюджетних установ та інших підприємств, яким надаються послуги з централізованого опалення в м. Ірпінь, м. Буча, смт Гаврилівка та смт Ворзель Київської обл. було оприлюднено **30.10.2018** на офіційному веб-сайті Підприємства, на інформаційному стенді Підприємства та на стендах органів місцевого самоврядування.

При цьому, за інформацією Підприємства, зауважень та пропозицій щодо наміру зміни вказаних тарифів ПКПП «Теплокомунсервіс» в письмовому вигляді не отримувало.

У зв'язку з чим, 13.11.2018 виконавчим комітетом Ірпінської міської ради було прийнято Рішення.

Дане рішення було опубліковане в газеті «Ірпінський вісник» **21.11.2018**.

Таким чином, відповідно до частини шостої статі 32 Закону України «Про житлово-комунальні послуги» наведені тарифи необхідно було ввести в дію з **08.12.2018**, а не з **01.11.2018**, як було вказано у тексті Рішення.

ПКПП «Теплокомунсервіс» зазначило, що у пункті 4 Рішення допущено помилку, а саме вказано, що зазначений тариф вступає в дію з 01.11.2018. У зв'язку з чим, ПКПП «Теплокомунсервіс» звернулось до Ірпінської міської ради з проханням внести зміни до пункту 4 Рішення.

За інформацією Підприємства, дане питання було розглянуте на засіданні виконавчого комітету Ірпінської міської ради та за результатами прийнято рішення від 26.02.2019 № 28/18 про внесення змін до Рішення в частині введення в дію вищезазначених тарифів через 15 днів після оприлюднення Рішення та внесення відповідних змін до пункту 4 даного Рішення, тобто з **08.12.2018**.

Крім того, ПКПП «Теплокомунсервіс» було проведено перерахунок нарахування за послуги з тепlopостачання відповідно до прийнятого виконавчим комітетом Ірпінської міської ради рішення.

Виконавчий комітет Ірпінської міської ради листом від 27.02.2019 № 01-18/779 (вх. Відділення від 04.03.2019 № 60-01/803) зазначив, що Підприємством було надано заяву про встановлення тарифів, а також розрахунки тарифів, підтверджуючі матеріали та документи, що використовувалися під час проведення таких розрахунків відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України від 01.06.2011 № 869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на житлово-комунальні послуги».

При цьому, інформацію для ознайомлення з намірами ПКПП «Теплокомунсервіс» стосовно зміни діючих тарифів було розміщено на веб-сайті Підприємства та на стендах для оголошень в житлових будинках та адміністративних будинках, яким надає послуги з тепlopостачання ПКПП «Теплокомунсервіс» **30.10.2018**.

Отже, з боку ПКПП «Теплокомунсервіс» було виконано процедуру затвердження Ірпінською міською радою тарифів на послуги з централізованого опалення, але не було дотримано строки введення цих тарифів в дію через 15 днів з моменту офіційного оприлюднення інформації про намір зміни таких тарифів.

Крім того, ПКПП «Теплокомунсервіс» усунуло зазначене порушення після направлення Відділенням на адресу ПКПП «Теплокомунсервіс» вимоги про надання інформації від 13.02.2019 № 60-02/847 та до виконавчого комітету Ірпінської міської ради листа від 13.02.2019 № 60-02/846.

Недотримання ПКПП «Теплокомунсервіс» порядку доведення до споживачів інформації про намір здійснити зміну до тарифу на централізоване опалення у межах м. Ірпінь, смт Гостомель та смт Ворзель Київської області має наслідком неможливість споживачом надати свої пропозиції та зауваження щодо зміни такого тарифу, що, в свою чергу, може призвести до ущемлення їх інтересів при отриманні відповідних послуг.

Наведені дії Підприємства були б неможливими за умови зазнання ним значної конкуренції на ринку, адже в такому випадку споживачі послуг з централізованого опалення мали би можливість обирати між кількома виконавцями таких послуг, та, у разі ущемлення їх інтересів, обрали б іншого виконавця.

У випадку ж відсутності конкуренції на відповідному ринку, і, як наслідок, відсутності у споживачів ПКПП «Теплокомунсервіс» альтернативи щодо придбання послуг з централізованого опалення інакше ніж у Підприємства, вищезазначені дії можуть призвести до настання негативних наслідків для споживачів.

При цьому, у Відділення відсутня інформація, що зазначені дії завдали значних збитків окремим особам чи суспільству та призвели до суттєвого обмеження чи спотворення конкуренції

Відповідно до частини першої статті 13 Закону України «Про захист економічної конкуренції» зловживанням монопольним (домінуючим) становищем на ринку є дії чи бездіяльність суб'єкта господарювання, який займає монопольне (домінуюче) становище на ринку, що призвели або можуть призвести до недопущення, усунення чи обмеження конкуренції, або ущемлення інтересів інших суб'єктів господарювання чи споживачів, які були б неможливими за умов існування значної конкуренції на ринку.

*Таким чином, дії ПКПП «Теплокомунсервіс», які полягають у недотриманні порядку доведення до споживачів інформації про намір здійснити зміну до тарифів на централізоване опалення у м. Ірпінь, смт Гостомель та смт Ворзель, містять ознаки порушення, передбаченого пунктом 2 статті 50 та частиною першою статті 13 Закону України «Про захист економічної конкуренції», у вигляді зловживання монопольним (домінуючим) становищем на ринку надання послуг з централізованого опалення у межах м. Ірпінь, смт. Гостомель та смт. Ворзель Київської області, що призвело чи може призвести до ущемлення інтересів споживачів, яке було б неможливим за умов існування значної конкуренції на цьому ринку.*

Враховуючи наведене, з метою усунення наслідків порушення законодавства про захист економічної конкуренції, причин виникнення цього порушення та умов, що йому сприяють, керуючись статтею 46 Закону України «Про захист економічної конкуренції», адміністративна колегія Київського обласного територіального відділення Антимонопольного комітету України надає наступні обов'язкові для розгляду

### **РЕКОМЕНДАЦІЇ:**

Приватному комунально-побутовому підприємству «Теплокомунсервіс» (ідентифікаційний код – 19408548) вжити заходів для усунення наслідків порушення законодавства про захист економічної конкуренції, причин виникнення цього порушення та умов, що йому сприяють, яке полягало у недотриманні порядку доведення до споживачів інформації про намір здійснити зміну до тарифів на централізоване опалення у м. Ірпінь, смт Гостомель та смт Ворзель.



Відповідно до частини другої статті 46 Закону України «Про захист економічної конкуренції» рекомендації органів Антимонопольного комітету України підлягають обов'язковому розгляду органами чи особами, яким вони надані.

Про результати розгляду рекомендацій необхідно письмово повідомити Київське обласне територіальне відділення Антимонопольного комітету України **протягом 10 календарних днів** з дня їх отримання, з наданням підтвердних документів.

Звертаємо увагу, що відповідно до частини третьої статті 46 Закону України «Про захист економічної конкуренції» за умов виконання положень рекомендацій у разі, якщо порушення не призвело до суттєвого обмеження чи спотворення конкуренції, не завдало значних збитків окремим особам чи суспільству та вжито необхідних заходів для усунення наслідків порушення, провадження у справі про порушення законодавства про захист економічної конкуренції не розпочинається, а розпочате провадження закривається.

**Голова адміністративної колегії -  
голова відділення**

**О. Хмельницький**

**Члени колегії:**

/ \_\_\_\_\_ / **Л. Шурховецька**  
(підпис)

/ \_\_\_\_\_ / **Л. Маракіна**  
(підпис)

**Юридичний відділ**

О. Тацішина / \_\_\_\_\_ /  
(підпис)

**Виконавець:**

Ю. Мартинюк / \_\_\_\_\_ /  
(підпис)

**Секретар колегії:**

Є. Кириченко / \_\_\_\_\_ /  
(підпис)

