



АНТИМОНОПОЛЬНИЙ КОМІТЕТ УКРАЇНИ

РІШЕННЯ АДМІНІСТРАТИВНОЇ КОЛЕГІЇ КИЇВСЬКОГО ОБЛАСНОГО ТЕРИТОРІАЛЬНОГО ВІДДІЛЕННЯ

10 вересня 2019 року

№ 60/54-р/к

справа № 16/17-р-02-04-17

м. Київ

Про закриття провадження
у справі

Адміністративна колегія Київського обласного територіального відділення Антимонопольного комітету України, розглянувши матеріали справи № 16/17-р-02-04-17 про порушення приватним акціонерним товариством «К.Енерго» [попередні назви – ПАТ «Київенерго» (до 01.01.2019), ПрАТ «Київенерго» (до 12.08.2019)] (далі – АТ «Київенерго», Товариство) законодавства про захист економічної конкуренції та подання Третього відділу досліджень і розслідувань від 14.08.2019 № 60-03/154п,

ВСТАНОВИЛА:

На адресу Київського обласного територіального відділення Антимонопольного комітету України (далі - Відділення) надходила значна кількість заяв від жителів м. Києва, зокрема від мешканців будинків за адресою: вул. Наумовича 4, 4-а, 6, м. Києва та мешканця будинку за адресою: вул. Волинська, 10, м. Києва, Кокоровця О.В. (далі - Споживачі), щодо відмови АТ «Київенерго» в укладанні прямих договорів про надання послуг з централізованого опалення та централізованого постачання гарячої води (далі – Заяви).

Адміністративною колегією Відділення були надані АТ «Київенерго» обов'язкові для розгляду рекомендації від 09.12.2016 № 39-рк (далі - Рекомендації) припинити дії, які містять ознаки порушення законодавства про захист економічної конкуренції, та усунути причини виникнення цього порушення та умови, що йому сприяють, шляхом приведення договірної роботи зі споживачами на території міста Києва у відповідність до вимог статей 21, 29 Закону України «Про житлово-комунальні послуги» без посилання на відсутність договорів про співпрацю з експлуатуючою організацією, ОСББ тощо під час укладання прямих договорів про надання послуг з централізованого опалення та постачання гарячої води з мешканцями будинків.

З огляду на невиконання вищевказаних рекомендацій, розпорядженням адміністративної колегії Відділення від 30.03.2017 № 17-р розпочато розгляд справи № 16/17-р-02-04-17 за ознаками вчинення АТ «Київенерго» порушення законодавства про захист економічної конкуренції, передбаченого пунктом 2 статті 50 та частиною першою статті 13 Закону України «Про захист економічної конкуренції», у вигляді зловживання монополюючим (домінуючим) становищем на ринку надання послуг з централізованого опалення, постачання гарячої води у місті Києві.

АТ «Київенерго» (85612, Донецька обл., Мар'їнський р-н, м. Курахово, вул. Енергетиків, 34, [попередня юридична адреса: 04050, м. Київ, Шевченківський р-н,

вул. Мельникова, буд. 31, до 22.04.2019] ідентифікаційний код юридичної особи – 00131305) є юридичною особою, зареєстроване Печерською районною у місті Києві державною адміністрацією 12.04.2003 року, має самостійний баланс, поточний, валютний та інші рахунки в установах банку, печатки, штампи, бланки зі своїм найменуванням, зареєстрований згідно з чинним законодавством знак для товарів та послуг. Одним з видів діяльності АТ «Київенерго» за КВЕД є: 35.30 – постачання пари, гарячої води та кондиціонованого повітря.

Національною комісією регулювання електроенергетики України видано АТ «Київенерго» ліцензію серії АГ № 500425 від 01.08.2011 на виробництво теплової енергії на теплоелектроцентралях та установках з використанням нетрадиційних або поновлюваних джерел енергії.

Національною комісією, що здійснює державне регулювання у сфері комунальних послуг, видано АТ «Київенерго» ліцензії:

- серія АД № 041823 від 02.10.2012 на транспортування теплової енергії магістральними та місцевими(розподільчими) тепловими мережами;
- серія АД № 041824 від 02.10.2012 на постачання теплової енергії.

Тобто, АТ «Київенерго» є суб'єктом господарювання у розумінні статті 1 Закону України «Про захист економічної конкуренції».

Відповідно до Методики визначення монопольного (домінуючого) становища суб'єктів господарювання на ринку, затвердженої розпорядженням Антимонопольного комітету України від 5 березня 2002 року № 49-р, зареєстрованої у Міністерстві юстиції України 1 квітня 2002 року за № 317/6605 (із змінами) (далі – Методика), Відділенням здійснено дослідження становища АТ «Київенерго» на ринку надання послуг з централізованого опалення та централізованого постачання гарячої води у територіальних межах м. Києва, де розташовані власні або експлуатовані мережі, що обслуговувались АТ «Київенерго», з урахуванням пункту 2.2 Методики та відповідно до статті 12 Закону України «Про захист економічної конкуренції».

Об'єкт аналізу щодо визначення монопольного (домінуючого) становища є АТ «Київенерго», яке у період з 27.09.2001 по 30.04.2018 надавало послуги з централізованого опалення та централізованого постачання гарячої води в територіальних межах м. Києва, де розташовані власні або експлуатовані мережі, що обслуговувались Товариством.

Товарні межі ринку визначено послуги з централізованого опалення та централізованого постачання гарячої води.

Товар (перелік товарів), щодо яких має визначатися монопольне (домінуюче) становище суб'єкта господарювання, складається з товарів (товарних груп), які обертаються в Україні чи на відповідній частині її території і які мають для продавців (постачальників, виробників), покупців (споживачів, користувачів) ознаки одного (подібного, аналогічного) товару (товарної групи).

Отже, товаром щодо якого визначається монопольне домінуюче становище Товариства є послуги з централізованого опалення та централізованого постачання гарячої води.

Територіальні (географічні) межі ринку певного товару (товарної групи) визначаються шляхом установлення мінімальної території, за межами якої, з точки зору споживача, придбання товарів (товарної групи), що належать до групи взаємозамінних товарів товарної групи, є неможливим або недоцільним.

Територіальними (географічними) межами ринку є територіальні межі м. Києва, в якому Товариство надавало послуги з централізованого опалення та централізованого постачання гарячої води, де розташовані власні або експлуатовані мережі, що використовувались (експлуатувались) АТ «Київенерго» для надання послуг з централізованого опалення та централізованого постачання гарячої води абонентам (споживачам) Товариства.

Споживачами є, зокрема, фізичні особи, які отримували послуги з централізованого опалення та централізованого постачання гарячої води від даного підприємства внаслідок того, що системи теплозабезпечення їх приміщень (житлових та нежитлових) приєднані (підключені) саме до теплових мереж АТ «Київенерго».

Часовими межами ринку визначено проміжок часу, протягом якого незмінними залишались структура ринку, співвідношення попиту та пропозиції на ньому, а саме: період з 27.09.2001 по 30.04.2018, протягом якого АТ «Київенерго» надавало послуги з централізованого опалення та централізованого постачання гарячої води у територіальних межах м. Києва на підставі укладеної між Київською міською державною адміністрацією та АТ «Київенерго» Угоди щодо реалізації проекту управління та реформування енергетичного комплексу м. Києва від 27.09.2001.

Бар'єрами для вступу на ринок потенційних конкурентів є, зокрема: економічні обмеження, пов'язані з необхідністю залучення значних фінансових ресурсів для придбання відповідного обладнання для організації надання послуг з централізованого опалення та централізованого постачання гарячої води; адміністративні обмеження, пов'язані з необхідністю отримання ліцензії на транспортування теплової енергії магістральними та місцевими (розподільчими) тепловими мережами, а також ліцензії на постачання теплової енергії.

Таким чином, відповідно до абзацу другого частини першої статті 12 Закону України «Про захист економічної конкуренції» АТ «Київенерго» є таким, що у період з 27.09.2001 по 30.04.2018 у територіальних межах м. Києва, де розташовані власні або експлуатовані мережі, що використовувались (експлуатувались) Товариством для надання послуг з централізованого опалення та централізованого постачання гарячої води своїм абонентам (споживачам), займало монопольне (домінуюче) становище на ринку надання послуг з централізованого опалення та централізованого постачання гарячої води населенню, як таке, що не мало на цьому ринку жодного конкурента.

У зв'язку з надходженням на адресу Відділення значної кількості заяв від жителів м. Києва, зокрема від Споживачів, щодо відмови АТ «Київенерго» в укладанні прямих договорів про надання послуг з централізованого опалення та централізованого постачання гарячої води, Відділенням було проведено відповідне дослідження.

За результатами аналізу отриманої інформації та матеріалів Відділенням встановлено наступне.

Статтею 1 Закону України «Про житлово-комунальні послуги» (у редакції, що була чинна до 01.05.2019) (далі – Закон) визначено, що виконавець – це суб'єкт господарювання, предметом діяльності якого є надання житлово-комунальної послуги споживачу відповідно до умов договору, а споживач – фізична чи юридична особа, яка отримує або має намір отримати житлово-комунальну послугу.

Статтею 19 Закону передбачено, що учасниками у сфері житлово-комунальних послуг є власник, споживач та виробник. При цьому, відносини між учасниками договірних відносин у сфері житлово-комунальних послуг здійснюються **виключно на договірних засадах**.

Згідно зі статтею 20 Закону, споживач має право одержувати вчасно та відповідної якості житлово-комунальні послуги згідно із законодавством та умовами договору на надання житлово-комунальних послуг та зобов'язаний оплачувати житлово-комунальні послуги у строки, встановлені договором або законом.

Відповідно до пункту 3 частини другої статті 21 Закону виконавець **зобов'язаний укласти із споживачем договір на надання житлово-комунальних послуг згідно з типовим договором**.

Згідно з пунктом 8 Правил надання послуг з централізованого опалення, постачання холодної та гарячої води і водовідведення, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 21 липня 2005 року № 630 (із змінами) (далі – Правила) послуги з централізованого постачання холодної води та водовідведення надаються споживачеві

згідно з договором, що оформляється на основі типового договору про надання послуг з централізованого опалення, постачання холодної та гарячої води і водовідведення.

Постановою Кабінету Міністрів України від 21 липня 2005 року № 630 (із змінами) затверджено Типовий договір про надання послуг з централізованого опалення, постачання холодної та гарячої води і водовідведення (далі – Типовий договір).

Відповідно до статті 29 Закону **договір на надання послуг з централізованого опалення, послуг з централізованого постачання холодної води, послуг централізованого постачання гарячої води**, послуг з водовідведення (з використанням внутрішньобудинкових систем) у багатоквартирному будинку укладається між власником квартири, орендарем чи квартиронаймачем та **виконавцями цих послуг**.

Відповідно до Закону України від 10.04.2014 № 1198-VII «Про внесення змін до деяких законів України щодо удосконалення розрахунків за енергоносіями» встановлено, що виконавцем послуг з централізованого опалення та централізованого постачання гарячої води для об'єктів усіх форм власності є суб'єкт господарювання з постачання теплової енергії (теплостачальна організація).

Таким чином, виконавець житлово-комунальних послуг, зокрема АТ «Київенерго», зобов'язаний у порядку статей 21, 29 Закону укласти із споживачем договір про надання послуг з централізованого опалення та централізованого постачання гарячої води згідно Правил та Типового договору.

Проте, у ході дослідження було встановлено, що Товариство відмовляє Споживачам в укладанні прямих договорів про надання послуг з централізованого опалення та централізованого постачання гарячої води мотивуючи відмову тим, що для здійснення функцій виконавця вказаних послуг та для можливості укладання прямих договорів про надання таких послуг із Споживачами АТ «Київенерго» має укласти відповідні договори про співпрацю з відповідним балансоутримувачем будинку з метою розмежування відповідальності під час надання послуг з централізованого опалення та централізованого постачання гарячої води.

При цьому, Відділенням були отримані роз'яснення Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України (далі – Мінрегіон) від 04.11.2016 № 7/9-13510 (вх. Відділення від 16.11.2016 № 01-03-2968).

У своєму листі Мінрегіон, зокрема зазначає: «... договори, які свого часу були підписані між ПАТ «АК Київводоканал», ПАТ «Київенерго» та підприємствами на балансі та обслуговування яких перебуває житловий фонд (згідно зі ст. 19 Закону України «Про питну воду та питне водопостачання», ст. 1 Закону України «Про теплопостачання» та ст. 29 Закону України «Про житлово-комунальні послуги» як між виробником комунальної послуги та балансоутримувачем, який надалі укладав договори про надання послуг з кінцевим споживачем) стали нікчемними, адже Закон №1198-УІІ ст. 29 Закону «Про житлово- комунальні послуги» доповнено новою частиною, відповідно до якої договір про надання послуг з централізованого постачання холодної води, послуг з водовідведення (з використанням внутрішньобудинкових систем) у багатоквартирному будинку укладається між власником квартири, орендарем чи квартиронаймачем та виконавцями цих послуг...» (мова оригіналу).

Також Мінрегіон, зокрема, зазначає: «Балансоутримувач будинку не є «суб'єктом господарювання, що провадить господарську діяльність надання послуг з централізованого опалення, послуг з централізованого постачання холодної води, послуг з централізованого постачання гарячої води, послуг з водовідведення» тож бути виконавцем зазначених послуг бути не може.

Жодним із Законів України «Про житлово-комунальні послуги», «Про теплопостачання», «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку», та ін. не передбачено укладання «Договору про співпрацю...».

Звертаємо увагу, що з 1 липня 2015 року набрав чинності Закон України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» (далі – Закон № 417), який визначає особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку, регулює правові, організаційні та економічні відносини, пов'язані з реалізацією прав та виконанням обов'язків співвласників багатоквартирного будинку щодо його утримання та управління.

Згідно зі статтею 1 Закону № 417 до спільного майна багатоквартирного будинку приміщення загального користування (у тому числі допоміжні), несучі, огорожувальні та несуче-огорожувальні конструкції будинку, механічне, електричне, сантехнічне та інше обладнання всередині або за межами будинку, яке обслуговує більше одного житлового або нежитлового приміщення, а також будівлі і споруди, які призначені для задоволення потреб співвласників багатоквартирного будинку та розташовані на прибудинковій території, а також права на земельну ділянку, на якій розташовані багатоквартирний будинок і належні до нього будівлі та споруди і його прибудинкова територія.

Відповідно до пунктів 1 та 2 частини першої статті 7 Закону співвласники багатоквартирного будинку зобов'язані, зокрема, забезпечувати належне утримання та належний санітарний, протипожежний і технічний стан спільного майна багатоквартирного будинку; забезпечувати технічне обслуговування та у разі необхідності проведення поточного і капітального ремонту спільного майна багатоквартирного будинку.

Відповідно до статей 4 і 5 Закону № 417 власники квартир та нежитлових приміщень є співвласниками спільного майна багатоквартирного будинку. Спільне майно багатоквартирного будинку є спільною сумісною власністю співвласників...» (мова оригіналу).

Отже, виходячи з роз'яснень Мінрегіону жодним із законів України та інших нормативно-правових актів, які регулюють житлово-комунальну сферу, не передбачено укладання договорів про співпрацю.

Також в ході проведення дослідження Відділенням були отримані роз'яснення Національної комісії що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг (далі – НКРЕКП) від 11.11.2016 №12172/18.2/7-16.

У своєму листі НКРЕКП, зокрема, зазначає:

«Варто зазначити, відповідно до статей 3, 6, 627 Цивільного кодексу України (далі-Кодекс) сторони є вільними в укладенні договору, виборі контрагента та визначені умов договору з урахуванням вимог цього Кодексу, інших актів цивільного законодавства, звичаїв ділового обороту, вимог розумності та справедливості.

Відповідно до частини першої статті 641 Кодексу пропозицію укласти договір (оферту) може зробити кожна із сторін майбутнього договору. Пропозиція укласти договір має містити істотні умови договору і виражати намір особи, яка її зробила, вважати себе зобов'язаною у разі її прийняття...» (мова оригіналу).

З огляду на зазначене, адміністративною колегією Відділення були надані АТ «Київенерго» обов'язкові для розгляду рекомендації від 09.12.2016 № 39-рк про припинення дій, які містять ознаки порушення законодавства про захист економічної конкуренції, та усунення причин і умов, що йому сприяють (далі – Рекомендації), які отримано представником Товариства 19.12.2016 (за довіреністю).

Листом від 17.01.2017 № 42АУ/91ПЗ/158 (вх. Відділення від 19.01.2017 № 01-11-156) АТ «Київенерго» повідомило, що Рекомендації прийняті до уваги та для виконання відповідальними особами Товариства. Так, 17.01.2017 комерційною дирекцією АТ «Київенерго» прийнято Розпорядження від 17.01.2017 № 3/КД/3 про особливості укладання договорів про надання послуг з централізованого опалення та гарячого водопостачання (далі - ЦО і ГВП) зі споживачами багатоквартирного будинку при

відсутності договору про співпрацю з балансоутримувачем будинку (далі – Розпорядження).

Відповідно до підпунктів 1.1. та 1.2. пункту 1 і підпунктів 2.1 та 2.3. пункту 2 Розпорядження керівника департаменту обслуговування клієнтів та керівника департаменту інформаційно консультативної роботи з клієнтами зобов'язано:

- після отримання центром обслуговування клієнтів (далі – ЦОК) від споживача письмового звернення про укладання прямого договору на ЦО і ГВП та при відсутності договору про співпрацю з балансоутримувачем будинку, у строк не більше 3 робочих днів повідомляти уповноважених осіб департаменту продажу теплової енергії для подальшого вжиття ними відповідних заходів щодо витребування документів та інформації від балансоутримувача, необхідних для укладання прямого договору із споживачем та надання відповіді споживачу;

- не допускати надання відповіді на звернення споживача у вигляді відмови від укладання прямого договору на ЦО і ГВП з посиланням на відсутність договору про співпрацю з балансоутримувачем будинку.

Крім того, згідно із підпунктом 2.2. пункту 2 Розпорядження керівника департаменту інформаційно консультативної роботи з клієнтами зобов'язано забезпечити належний розгляд звернень споживачів з приводу укладання договору на ЦО і ГВП, а саме: після отримання звернення споживача щодо укладення прямого договору на ЦО і ГВП письмово повідомляти споживача про можливість укладення прямого договору на ЦО і ГВП після отримання необхідної інформації та документів від балансоутримувача будинку.

Також, у відповідності до підпункту 3.1. та підпункту 3.2. пункту 3 Розпорядження керівника департаменту продажу теплової енергії зобов'язано, за умови відсутності договору про співпрацю з балансоутримувачем будинку у термін не більше 10 робочих днів після отримання інформації, зазначеної у підпунктах 1.1., 2.1., надсилання звернення до балансоутримувача будинку щодо надання інформації та копій документів, необхідних для надання послуг та їх розподілу у відповідному будинку, а також у термін не більше 10-ти робочих днів після отримання від ЦОК інформації про звернення споживача щодо укладення прямого договору на ЦО і ГВП письмово повідомляти споживача про можливість укладання прямого договору на ЦО і ГВП після отримання необхідної інформації та документів від балансоутримувача будинку.

Проте, не зважаючи на надані АТ «Київенерго» рекомендації від 09.12.2016 № 39-рк, до Відділення продовжували надходити скарги, зокрема від мешканців будинку за адресою: м. Київ, вул. Наумовича 4, 4-а та 6 (вх. Відділення від 13.02.2017 № 01-10-439), щодо подальшої відмови в укладанні прямих договорів про надання послуг з централізованого опалення та централізованого постачання гарячої води з Споживачами з боку АТ «Київенерго».

Так, в заяві від 13.02.2017 № 01-10-439 Споживачі надали до Відділення копії відмов АТ «Київенерго» в укладанні прямих договорів про надання послуг з централізованого опалення та централізованого постачання гарячої води з мешканцями вищезазначених будинків.

У відмовах від 06.02.2017 № 32КД/42/2066 та від 06.02.2017 № 32КД/42/2068 АТ «Київенерго», зокрема, зазначає:

«Для укладення договору про надання відповідних послуг із споживачами житлових будинків та подальшого проведення розрахунків за них виконавцю послуг необхідно мати необхідну інформацію, яка впливає на визначення обсягів та вартості наданих послуг за відповідний розрахунковий період. Після отримання від балансоутримувача повного пакету документів мешканців будинку буде повідомлено про можливість укласти договори про надання послуг з централізованого опалення та постачання гарячої води з АТ «Київенерго» після їх звернення до Товариства із відповідною заявою...» (мова оригіналу).

У відмовах від 06.01.2017 № 32КД/42/Б-270, від 06.01.2017 № 32КД/42/Б-271 та від 12.01.2017 № 32КД/42/Л-516 АТ «Київенерго», зокрема, зазначає:

«Повідомляємо, що з метою укладення договору про надання відповідних послуг зі споживачами житлових будинків та подальшого проведення розрахунків за такі послуги, з урахуванням вищезазначених пунктів Правил, виконавцю послуг необхідно мати інформацію, яка впливає на визначення обсягів та вартості наданих послуг за відповідний розрахунковий період, а саме:

- інформацію щодо загальної опалювальної площі відповідного житлового будинку;
- інформацію щодо опалювальної площі місць загального користування;
- інформацію щодо приладів обліку теплової енергії на потреби централізованого опалення (ЦО) і гарячого водопостачання (ГВП), їх технічні паспорти, тощо.

Зазначаємо, що балансоутримувачем будинку за адресою: вул. Володимира Наумовича, 4-А частково надано відповідну інформацію.

Однак, у АТ «Київенерго» відсутня інформація щодо:

- власників особових рахунків квартир будинку;
- кількості проживаючих та зареєстрованих мешканців у кожній квартирі будинку;
- характеристик нежитлових приміщень, теплопостачання, яких здійснюється від загально будинкової системи централізованого опалення та централізованого постачання гарячої води.

За відсутності відповідної інформації надання послуг та їх розподіл у будинку є фактично неможливим...» (мова оригіналу).

Крім того, на електронну адресу Відділення продовжували надходити звернення громадян щодо відмови в укладенні прямих договорів з посиланням на договір про співпрацю.

Таким чином, АТ «Київенерго» не виконало Рекомендації в повній мірі та продовжило відмовляти Споживачам в укладанні прямих договорів про надавання послуг з централізованого опалення та централізованого постачання гарячої води.

Враховуючи вищенаведене, розпорядженням адміністративної колегії Київського обласного територіального відділення Антимонопольного комітету України від 30.03.2017 № 17-р було розпочато розгляд справи № 16/17-р-02-04-17 за ознаками вчинення АТ «Київенерго» порушення законодавства про захист економічної конкуренції, передбаченого пунктом 2 статті 50 та частиною першою статті 13 Закону України «Про захист економічної конкуренції», у вигляді зловживання монополієм (домінуючим) становищем на ринку надання послуг з централізованого опалення, постачання гарячої води у місті Києві, що можуть призвести до ущемлення інтересів споживачів, та були б неможливі за умов існування значної конкуренції на цьому ринку.

У ході розгляду справи № 16/17-р-02-04-17 листом від 22.11.2017 № 42АУ/202/3836 (вх. Відділення від 24.11.2017 № 01-11-3602) АТ «Київенерго» повідомило Відділенню, що станом на 22.11.2017 між АТ «Київенерго» та мешканцями будинків за адресами: м.Київ, вул. В. Наумовича, 4, 4-а, 6 укладено прямі договори про надання послуг з централізованого опалення та централізованого постачання гарячої води, а саме:

- м.Київ, вул. В. Наумовича, 4 (будинок на прямих договорах з 27.10.2017) **укладено 18 договорів** з мешканцями;
- м. Київ, вул. Наумовича, 4А (будинок на прямих договорах з 27.10.2017) **укладено 13 договорів** з мешканцями;
- м. Київ, вул. В. Наумовича, 6 (будинок на прямих договорах з 27.10.2017) **укладено 10 договорів** з мешканцями.

Щодо клієнта Кокоровця О.В., який проживає за адресою: м.Київ, вул. Волинська, 10, кв. 92, Товариство повідомило, що в ЦОК Солом'янського району 25.07.2017 було зареєстровано його заяву на укладення договору про надання послуг централізованого опалення та централізованого постачання гарячої води.

Документи були надані в ЦОК за спрощеною схемою укладення договору, клієнт заповнив бланки заяв, залишив пакет документів у адміністратора ЦОК, який повідомив йому, що для ознайомлення /підписання/ отримання підготовленого в ЦОК проекту договору, клієнту рекомендовано звернутися через 10 календарних днів з моменту подання документів. Проте, для ознайомлення та підписання договору клієнт Кокоровець О.В. в ЦОК не звертався.

Додатково АТ «Київенерго» зазначило, що за бажанням укласти індивідуальний договір, мешканці житлових будинків, для яких АТ «Київенерго» визнано виконавцем послуг, мають можливість у зручний для себе час звернутися до центру обслуговування клієнтів АТ «Київенерго» та укласти відповідний договір в письмовій формі. Прийом клієнтів здійснюється без прив'язки до місця реєстрації, тобто кожен клієнт може звернутися до центрів обслуговування клієнтів АТ «Київенерго», які працюють за принципом єдиного вікна, та отримати повний спектр послуг та консультацій.

Інформація щодо центрів обслуговування клієнтів АТ «Київенерго», документів, необхідних для укладення індивідуальних договорів про надання послуг з централізованого опалення та централізованого постачання гарячої води є у вільному доступі на офіційному сайті АТ «Київенерго» - <https://kyivenergo.ua/>.

Листом від 10.06.2019 б/н (вх. Відділення від 12.06.2019 № 60-01/2210) Товариство повідомило Відділенню, що між АТ «Київенерго» та Київською міською державною адміністрацією 27.09.2001 було укладено угоду щодо реалізації проекту управління та реформування енергетичного комплексу м. Києва (далі - Угода).

Відповідно до Угоди АТ «Київенерго» було передано у володіння і користування майно територіальної громади міста Києва, зокрема те, що забезпечує виробництво, постачання та транспортування теплової енергії. Таким чином, АТ «Київенерго» здійснювало на переданому у користування майні територіальної громади міста Києва на підставі виданих ліцензій виробництво, постачання та транспортування теплової енергії.

Проте, з 01.05.2018 Товариство припинило діяльність у сфері теплопостачання, а з 01.08.2018 у сфері виробництва теплової та електричної енергії на ТЕЦ у зв'язку із тим, що 24.04.2018 Київською міською радою прийнято рішення № 517/4581 про завершення укладеної з АТ «Київенерго» Угоди щодо реалізації проекту управління та реформування енергетичного комплексу м. Києва від 27.09.2001.

Майно комунальної власності територіальної громади м. Києва, повернене з володіння та користування АТ «Київенерго» після припинення вищезазначеної Угоди 30.04.2018, закріплено на правах господарського відання за Комунальним підприємством «Київтеплоенерго» виконавчого органу Київської міської державної адміністрації, в експлуатацію якого з 01.05.2018 перейшли котельні, теплові мережі та пункти, засоби обліку та інше допоміжне майно, а з 01.08.2018 Київські ТЕЦ – 5, ТЕЦ – 6 та завод «Енергія». До КП «Київтеплоенерго» також переведений весь персонал, що забезпечував експлуатацію майна та супроводжував питання приєднання нових споживачів теплової енергії до теплових мереж.

Також, АТ «Київенерго» повідомило споживачів на офіційному веб. сайті Товариства для клієнтів та у газеті «Хрещатик» від 04.05.2018 № 48 (5099) про припинення дії пропозиції (публічної оферти) мешканцям житлових будинків м. Києва відносно укладення Договору про надання послуг з централізованого опалення та постачання гарячої води населенню, текст якого було опубліковано у газеті «Хрещатик» від 04.05.2018 № 48 (5009).

Отже, АТ «Київенерго» вжило всіх необхідних заходів для припинення дій, які містять ознаки порушення законодавства про захист економічної конкуренції захист та усунення причин виникнення порушень і умов, що йому сприяють.

Згідно з частиною третьою статті 46 Закону України «Про захист економічної конкуренції» за умови виконання положень рекомендацій у разі, якщо порушення не призвело до суттєвого обмеження чи спотворення конкуренції, не завдало значних збитків окремим особам чи суспільству та вжито відповідних заходів для усунення наслідків

порушення, провадження у справі про порушення законодавства про захист економічної конкуренції не розпочинається, а розпочате провадження закривається.

Відповідно до статті 49 Закону України «Про захист економічної конкуренції» розгляд справи про порушення законодавства про захист економічної конкуренції підлягає закриттю без прийняття рішення по суті, якщо: справа не підлягає розгляду в Антимонопольному комітеті України, його територіальному відділенні; не встановлено відповідача або його місцезнаходження; відповідача – юридичну особу ліквідовано; вже розглянуто чи розглядається органами Антимонопольного комітету України справа з тих же підстав щодо того самого відповідача; не доведено вчинення порушення; є інші підстави, передбачені законом.

Отже, провадження у справі № 16/17-р-02-04-17 підлягає закриттю без прийняття рішення по суті у зв'язку із виконанням приватним акціонерним товариством «К.Енерго» [попередні назви – ПАТ «Київенерго» (до 01.01.2019), ПрАТ «Київенерго» (до 12.08.2019)] рекомендацій адміністративної колегії Відділення від 09.12.2016 № 39-рк у повному обсязі.

У зв'язку з наведеним, керуючись статтями 7, 12, 12¹, 14 Закону України «Про Антимонопольний комітет України», статтями 46, 48 і 49 Закону України «Про захист економічної конкуренції», пунктами 3 і 11 Положення про територіальне відділення Антимонопольного комітету України, затвердженого розпорядженням Антимонопольного комітету України від 23 лютого 2001 року №32-р, зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 30 березня 2001 року за №291/5482 (із змінами), та пунктом 36 Правил розгляду заяв і справ про порушення законодавства про захист економічної конкуренції (Правила розгляду справ), затверджених розпорядженням Антимонопольного комітету України від 19 квітня 1994 року № 5, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 6 травня 1994 року за № 90/299 (у редакції розпорядження Антимонопольного комітету України від 29 червня 1998 року №169-р) (із змінами), адміністративна колегія Київського обласного територіального відділення Антимонопольного комітету України

ПОСТАНОВИЛА:

Закрити провадження у справі № 16/17-р-02-04-17.

Відповідно до частини першої статті 60 Закону України «Про захист економічної конкуренції» рішення може бути оскаржене до господарського суду у двомісячний строк з дня його одержання.

**Голова адміністративної колегії –
голова відділення**

О. Хмельницький